

Mutirão Habitacional: Procedimentos de Gestão



Alex Kenya Abiko
Leandro de Oliveira Coelho

Novas publicações

Criado com o objetivo de estimular o desenvolvimento de tecnologias para habitação, o Programa Habitare está também apoiando a edição da série **Recomendações Técnicas Habitare**. O objetivo é colaborar com a socialização e transferência de conhecimentos. Resultados das pesquisas financiadas pelo Programa Habitare já vêm sendo relatados na forma de artigos, na Coletânea Habitare, e na forma de livros temáticos, na Coleção Habitare. A partir da publicação desta nova série de **Recomendações Técnicas**, o Programa passa a colaborar ainda mais diretamente com a transferência de resultados técnicos para profissionais que atuam na cadeia produtiva da construção.

O Programa Habitare foi implantado com o desafio de promover alternativas para um dos principais problemas brasileiros – o déficit habitacional. É desenvolvido a partir de uma série de parcerias, com coordenação e recursos da Financiadora de Estudos e Projetos (FINEP), vinculada ao Ministério da Ciência e Tecnologia (MCT), e apoio financeiro da Caixa Econômica Federal (CAIXA). Os projetos buscam o aumento da produtividade no setor da construção civil, e a redução dos custos de produção de unidades habitacionais e da infra-estrutura urbana.

A série **Recomendações Técnicas Habitare** deve oferecer mais um mecanismo para qualificação de profissionais da área de construção e melhoria da qualidade da habitação. Mais informações sobre o Habitare, os resultados e materiais produzidos pelas pesquisas desenvolvidas podem ser obtidos no site: www.habitare.org.br.

Grupo Coordenador do Programa de Tecnologia de Habitação Habitare

Esta segunda edição da série **Recomendações Técnicas** é um dos resultados do projeto **GMUTIRÃO – Procedimentos de Gestão de Mutirão Habitacional para População de Baixa**

Renda. A pesquisa foi desenvolvida com recursos da Financiadora de Estudos e Projetos (Finep), dentro do Programa de Tecnologia de Habitação (Habitare).

Os estudos realizados em 8 empreendimentos, localizados em 7 municípios brasileiros, permitiram a identificação, o registro e a avaliação de experiências de mutirão habitacional. Além disso, viabilizaram um circuito de comunicação entre os diversos agentes do processo habitacional, possibilitando a obtenção de informações, a sistematização de dados provenientes das diversas experiências e a elaboração de diretrizes para a gestão da produção habitacional por ajuda mútua.

A expectativa é de que este material seja uma referência para pesquisadores, técnicos de instituições envolvidas com a questão da moradia para população de baixa renda, lideranças comunitárias e outros segmentos da sociedade. Com esse objetivo, traz sugestões a serem adotadas em intervenções habitacionais que envolvam o regime de mutirão - alternativa de construção habitacional baseada no esforço coletivo e organizado para a construção de moradias.

ISBN 85-99478-16-5



9 798589 478167

Editores

Alex Kenya Abiko é engenheiro civil, professor titular de Gestão Habitacional e Urbana da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo e atual chefe do Departamento de Engenharia de Construção Civil da mesma universidade. Coordena o Grupo de Pesquisa em Engenharia e Planejamento Urbano desse Departamento.

E.mail: alex.abiko@poli.usp.br

Leandro de Oliveira Coelho é engenheiro civil e mestre em planejamento urbano pela Escola Politécnica da USP. Atua como assessor técnico em programas de moradia para baixa renda, projetos comunitários e ambientais na Região Metropolitana de São Paulo.

E.mail: leandro.coelho@poli.usp.br

Volume anterior

Volume 1: Revestimentos de Argamassas: Boas Práticas em Projeto, Execução e Avaliação de Argamassas